

Протокол № 16
заседания Общественного совета
при Югорском фонде капитального ремонта многоквартирных домов

г. Ханты-Мансийск

19 августа 2021 года

Присутствовали члены Общественного совета:

Тарасенко Александр Викторович – председатель Общественного совета;

Долгошеин Алексей Михайлович – заместитель председателя Общественного совета;

Кинцле Эдуард Эмильевич – член Общественного совета;

Шиян Олег Миронович - член Общественного совета

Приглашенные:

1. Бойко Андрей Александрович – временно исполняющий обязанности генерального директора Фонда;

2. Калашникова Александра Александровна – начальник отдела правовой и кадровой работы Фонда, секретарь Общественного совета.

Общественный совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

Количественный состав Общественного совета – 7 человек, из которых на заседании Общественного совета присутствует 4 человек.

Кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

1. Рассмотрение обращения подрядных организаций по оказанию содействия в выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Тарасенко А.В.- председатель Общественного совета предложил утвердить повестку дня заседания Общественного совета в следующей редакции:

1. Рассмотрение обращения подрядных организаций по оказанию содействия в выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Решили: утвердить данную повестку.

Голосовали:

«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

По первому вопросу: Рассмотрение обращения подрядных организаций по оказанию содействия в выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Выступил Бойко А.А.

По данному вопросу выступили члены Общественного совета

Решили: Считать обращение подрядных организаций по оказанию содействия в выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах рассмотренными. В целях снижения рисков нарушения установленных нормативными правовыми актами Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры сроков выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, связанных с негативными эффектами роста стоимости строительных материалов, содействия подрядным организациям по выполнению принятых ими обязательств о выполнении указанных работ, рекомендовать Фонду на основании обоснованных обращений подрядных организаций о необходимости выплаты им аванса в целях приобретения строительных материалов, необходимых для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренных заключенными с ними договорами, заключать дополнительные соглашения к договорам подряда о выплате авансов и выплачивать такие авансы, в размере не превышающем 30 процентов от цены соответствующих договоров. Дополнительные соглашения к договорам подряда о выплате авансов заключаются Фондом только при условии предоставления подрядной организацией обеспечения исполнения соответствующих договоров в размере не менее чем в размере запрашиваемого аванса.

Голосовали:

«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Председатель Общественного совета



А.В. Тарасенко